

## MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

### BATERIA DE BAÑOS PREFABRICADAS

Suministro, montaje e instalación de módulos de batería de baños prefabricados en escuelas, liceos y escuelas técnicas del país

#### FUNDACION

A efectos de comparación de las ofertas se considerara la construcción de bases para el apoyo de cada aula, 12 por aula. Serán de hormigón armado de 45x45cm, de 60cm de alto y sobresaldrán 15cm. del nivel de piso natural, se apoyaran sobre terreno firme compactado. Se armaran con jaula conformada por aros 3Ø8 en los dos sentidos, considerando 3cm de recubrimiento. Se nivelaran para cada aula de forma independiente, de forma de asegurar la horizontalidad de cada una de forma independiente.

Se adjunta plano con ubicación tentativa de las aulas a verificar en obra de acuerdo a los elementos existentes.

#### PAVIMENTO EXTERIOR

idem aulas prefabricadas

#### ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LOS MÓDULOS

##### Dimensiones y características generales

Modulo baños de 20 pies:

Medidas mínimas: largo 6mts x ancho 2.40mts x alto 2.50mts

##### Tipo A1 (CES) según planos Anexo I

Division en 2 sectores, uno para cada genero

Sector a: 3 gabinetes con inodoro y 1 pileta con mesada de granito y estructura metálica pintada de color blanco.

Sector b: 3 gabinetes con inodoro y 1 pileta con mesada de granito y estructura metálica pintada de color blanco.

##### Tipo A2 (CES) según planos Anexo I

Division en 2 sectores, uno para cada genero

Sector a: 4 gabinetes con inodoro y 2 piletsa con mesada de granito y estructura metálica pintada de color blanco.

##### Tipo B1 (CETP) según planos Anexo I

4 Duchas

2 gabinetes con inodoro

1 pileta con mesada de granito y estructura metálica pintada de color blanco.

1 zona de vestuario con banco de madera y percheros de pared

Deberán contar con un termofon para agua caliente con capacidad de 60Lts

### **CARACTERISTICAS DE LOS ELEMENTOS PRINCIPALES**

Estructura metálica en chapa plegada y pintada

Paredes y techo de Panel Aislante (espesor mínimo 100mm)

#### **Aberturas**

1,5 m2 de iluminación y ventilación en banderolas de aluminio

1 puerta (tipo B) 2 puertas (tipo A) batiente. La puerta debe batir hacia el exterior.

Cristales transparentes de 5mm.

### **CARACTERISTICAS GENERALES**

#### **Transporte e instalación**

Deberán ser desarmables y transportables. Las unidades deberán ser nuevas y autoportantes, permitiendo su transporte, descarga y colocación a través de las partes que la conformen, por su propia estructura.

Las unidades podrán izarse por sistemas convencionales, grúas, montacargas, auto elevadores,

etc. Las unidades serán sencillas de transportar, cumpliendo en dimensiones y peso las normas exigidas por el MTOP para carreteras, puentes, etc.

#### **Resistencia al viento**

Las unidades resistirán vientos de acuerdo a norma UNIT.

#### **Pintura**

60 micras de fondo anticorrosivo

60 micras de esmalte sintético color blanco

#### **Estanqueidad**

El proveedor deberá asegurar la estanqueidad del conjunto incluyendo las uniones entre aberturas y paredes

#### **Incombustibilidad**

RF -30 o superior (EF – Estabilidad al fuego)

### **INSTALACION ELECTRICA**

Deberá contar como mínimo con Instalación eléctrica interior basada en llave general por sector, llave de luz, 4 artefactos tortuga. Siempre acorde a la normativa de UTE

#### **Acometida**

La alimentación de la instalación eléctrica se realizara a partir del tablero general.

Cumplirá con todas las indicaciones del Reglamentarias (UTE). A partir de allí se realizaran las líneas subterráneas que lleguen a una cámara (40x40cm) ubicadas al pie de cada aula.

A partir de cada cámara se realizara una instalación aparente (súper - plástico en electro canal que recorrerá la cubierta por su punto alto, alimentando cada tablero con una instalación aparente en caños galvanizados tipo DAISA.

Se dejara previsto junto con la cañería de alimentación general, cañería para cableado de alarma.

Se deberá realizar una jabalina de descarga a tierra.

#### **INSTALACION SANITARIA**

Se entregara en funcionamiento y conectada a la red existente con todas las pruebas de funcionamiento establecidas por la normativa aplicable en el departamento de Montevideo.

Abastecimiento: Fría y caliente en TF

Desagües: PVC s/norma (incluir ventilación)

Terminaciones: Exteriores de primera calidad según MCP Anep; Inodoros modelo integral anti vandálico; cisternas exteriores de pared;

#### **REVESTIMIENTOS Y ZOCALOS**

Los materiales de terminación interiores serán de primera calidad y se fijaran a las paredes mediante adhesivos apropiados quedando excluido de la propuesta como material de terminación en paredes el vidrio. Se sugiere cerámica blanca 20x20 en paredes y pisos monolíticos. Es obligatorio **el uso de zócalos sanitarios.**

#### **PAVIMENTO EXTERIOR**

Se realizara pavimento exterior enfrentado a los accesos de 1.20m de ancho y 15cm por debajo del nivel interior de los baños

Sera de hormigón armado de 10cm de espesor armado con una malla de alambre de acero electrosoldada de 15x15cm y alambre de 3.4mm (tipo mallalur C34), la misma estará a la mitad de la altura del pavimento. La terminación superior será fretachada y con pendiente hacia la caminería existente

#### **REJAS**

Se deberán incluir rejas en todas las ventanas conformadas con planchuela y horizontales barras Ø16mm, pintadas en color simil isopanel